



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DE SINOP/MT
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

Escritura Pública de Compra e Venda

Relação de documentos necessários para o ato registral.

Tipo de serviço: Registros e Averbações	Prazo legal: 20 dias
---	----------------------

SOBRE ESTE SERVIÇO

Para o registro da escritura pública de compra e venda, o cidadão deve apresentar a escritura original e os documentos exigidos abaixo.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

- Escritura pública original
- ITBI quitado (guia + comprovante)
- CPF e RG dos contratantes

DOCUMENTOS COMPLEMENTARES (CONFORME O CASO)

- Certidão de casamento atualizada **OPCIONAL**
- Pacto antenupcial registrado **OPCIONAL**

BASE LEGAL

Lei 6.015/73, art. 167, I: dispõe sobre o registro do título aquisitivo. **Provimento 89/2019 CGJ-MT:** regulamenta o procedimento na comarca.

Lista de caráter orientativo, conforme a Lei 6.015/1973 e os provimentos do TJMT/CGJ-MT. Documentos adicionais podem ser exigidos na qualificação registral conforme as particularidades do caso.